

ПРОТОКОЛ № 2

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: г. Владивосток, ул. Авраменко 2б, проводимого
в форме очно-заочного голосования

город Владивосток

« 20» января 2020 года

Место проведения: 690003, Приморский край, г. Владивосток, ул. Авраменко 2,
помещение управляющей компании ООО «Мыс Купера» на первом этаже здания.

Форма проведения общего собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания состоялась «20» января 2020 г. в 12 ч. 00 мин. по адресу 690003,
Приморский край, г. Владивосток, ул. Авраменко 2, помещение управляющей компании
ООО «Мыс Купера» на первом этаже здания.

Заочная часть собрания завершилась «19» января 2020 г. в 18 ч. 00 мин.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «19» января
2020 г. в 18 ч. 00 мин.

Подсчет голосов состоялся на очной части собрания «20» января 2020 г. по адресу 690003,
Приморский край, г. Владивосток, ул. Авраменко 2, помещение управляющей компании
ООО «Мыс Купера».

Инициатор Васильев Илья Дмитриевич, собственник квартиры №85, кадастровый номер
25:28:020032:2222, номер и дата государственной регистрации права №
25:28:020032:2222-26/001/2017-1 от 20.01.2017 г.

Место хранения протокола № 1 от «20 января 2020 г. и решений собственников
помещений в МКД – управляющая компания ООО «Мыс Купера», офис которой
находится по адресу г. Владивосток, ул. Авраменко, д.2. Ответственное лицо - инициатор
собрания Васильев Илья Дмитриевич, собственник квартиры №85, кадастровый номер
25:28:020032:2222, номер и дата государственной регистрации права №
25:28:020032:2222-26/001/2017-1 от 20.01.2017 г.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу 690003, Приморский
край, г. Владивосток, ул. Авраменко, д. 2б, общее количество всех жилых и нежилых
помещений в доме 9513,60 кв.м, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее
собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум),
если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их
представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов общего числа
голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу 690003,
Приморский край, г. Владивосток, ул. Авраменко 2б, приняли участие собственники в
количестве 56 человек, владеющие 5299,62 кв.м жилых и нежилых помещений в доме,
что составляет 55,71% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников
 правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания.
3. Избрание счетной комиссии общего собрания.

4. Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО КГУП «Приморский экологический оператор».

1. По первому вопросу: Избрание председателя общего собрания

Слушали: Васильева Илью Дмитриевича.

Предложили: Избрать председателем общего собрания - Васильева Илью Дмитриевича, собственника квартиры №85, кадастровый номер 25:28:020032:2222, номер и дата государственной регистрации права № 25:28:020032:2222-26/001/2017-1 от 20.01.2017 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3466,02	65,40	0	0	1833,60	34,60

Принято решение: Избрать председателем общего собрания собственников помещений - Васильева Илью Дмитриевича.

2. По второму вопросу: Избрание секретаря общего собрания

Слушали: Васильева Илью Дмитриевича.

Предложили: Избрать секретарем общего собрания – Чубенко Анатолия Анатольевича, собственника квартиры №4, кадастровый номер 25:28:020032:2141, номер и дата государственной регистрации права №25:28:020032:2141-25/001/2017-3 от 14.08.2017 г.

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3361,82	63,44	0	0	1937,80	36,56

Принято решение: Избрать секретарем общего собрания – Чубенко Анатолия Анатольевича.

3. По третьему вопросу: Избрание счетной комиссии общего собрания

Слушали: Васильева Илью Дмитриевича.

Предложили: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Васильев Илья Дмитриевич;
- Чубенко Анатолий Анатольевич

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3279,32	61,88	0	0	2020,30	38,12

Принято решение: Избрать счетную комиссию общего собрания в составе:

- Васильев Илья Дмитриевич;
- Чубенко Анатолий Анатольевич

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО КГУП «Приморский экологический оператор»

Слушали: Васильева Илью Дмитриевича.

Предложили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО КГУП «Приморский экологический оператор»

Проголосовали:

«За»		«Против»		«Воздержался»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
3466,02	65,40	0	0	1833,60	34,60

Принято решение: Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (ТКО) с региональным оператором по обращению с ТКО КГУП «Приморский экологический оператор».

Приложение:

- 1) Реестр помещений многоквартирного дома на 2 листах - 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах – 1 экз.
- 3) Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 листах – 1 экз.
- 4) Документ, подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме не позднее чем за 10 дней до даты его проведения на 1 листе – 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 57 листах – 1 экз.

Председатель общего собрания

Васильев

ФИО *Васильев И.Д.*

(подпись)

(дата)

Секретарь общего собрания

Чубенко

(подпись)

ФИО *Чубенко А.А.*

(дата)

20.01.2020

Члены счетной комиссии

Васильев

(подпись)

ФИО *Васильев И.Д.*

(дата)

Чубенко

(подпись)

ФИО *Чубенко А.А.*

(дата)

20.01.2020