

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	-	Дата заполнения/внесения изменений	25.03.2020
2.	Дата начала отчетного периода	-	Дата начала отчетного периода	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода	-	Дата конца отчетного периода	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме (В скобках суммарные данные по трем домам)				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 (0,00)
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 (0,00)
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	639 142,43 (1 709 911,97)
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	3 229 929,88 (9 798 274,62)
8.	за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	2 894 044
9.	за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	41 989
10.	за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	293 927
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	3 308 778,86 (9 982 744,37)
12.	денежных средств от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/наимателей помещений	3 308 778,86 (9 982 744,37)
13.	целевых взносов от собственников/наимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/наимателей помещений	0,00 (0,00)
14.	субсидий	руб.	Получено субсидий	0,00 (0,00)
15.	денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0,00 (0,00)
16.	прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0,00 (0,00)
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	3 308 778,86 (9 982 744,37)
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 (0,00)
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 (0,00)
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	614 300,21 (1 717 896,83)

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде				
21.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих конструкций и ненесущих конструкций) МКД
22.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 855
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
23.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав ОИ в МКД Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав ОИ в МКД
24.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	43 774
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 23 настоящего документа)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
25.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по содержанию иного ОИ в МКД
26.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	48 532
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
27.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт
28.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	35 210
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				

	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
29.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Дополнительные работы
30.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	2 355 240
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
31.	Наименование работ (услуг)	-	Наименование работ (услуг)	Работы и услуги по управлению МКД
32.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	248 371
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги)				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	-
	Единица измерения	-	Единица измерения	-
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	-
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)				
33.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
34.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
35.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
36.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам (В скобках суммарные данные по трем домам)				
37.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0,00 (0,00)
38.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0,00 (0,00)

39.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	781 174,08 (2 089 892,40)
40.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0,00 (0,00)
41.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0,00 (0,00)
42.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	750 811,37 (2 099 651,69)
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)				
43.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
44.	Единица измерения	-	Единица измерения	кВт*ч
45.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	кВт*ч	Общий объем потребления	441 838,45 (1 364 537,83)
46.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	1 760 612,16 (4 942 639,35)
47.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	1 718 087,14 (4 765 720,94)
48.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	327 626,78 (916 211,64)
49.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	4 922 887,27
50.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	5 079 822,99
51.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	196 228,73
52.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)
53.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Отопление
54.	Единица измерения	-	Единица измерения	Гкал
55.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	нат. показ.	Общий объем потребления	793,49 (2 219,48)
224.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	1 772 533,72 (5 013 858,01)
225.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	1 795 432,57 (4 975 172,47)
226.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	341 277,90 (954 387,13)

227.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	5 16 138,36
228.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	4 587 229,36
229.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	909 088,02
230.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)
231.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
232.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
233.	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	-
234.	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	-
235.	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	-
236.	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	-
237.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
238.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
239.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	-
240.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	-
241.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
242.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
243.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	нат. показ.	Общий объем потребления	8 930,217 (22 125,784)
244.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	141 420,68 (350 901,10)
245.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	139 453,45 (354 541,29)
246.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	27 302,23 (76 350,97)
247.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	416811,20
248.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	444114,62

249.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	1738,27
250.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)
251.	Вид коммунальной услуги	-	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
252.	Единица измерения	-	Единица измерения	куб.м.
253.	Объем потребления. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	нат. показ.	Общий объем потребления	8 876,22 (22 092,78)
254.	Начислено потребителям. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Начислено потребителям	278 030,83 (688 808,88)
255.	Оплачено потребителями. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Оплачено потребителями	275 980,18 (698 558,74)
256.	Задолженность потребителей. <i>В скобках приводятся суммарные данные по трем домам</i>	руб.	Задолженность потребителей	54 604,46 (152 701,94)
257.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	774077,95
258.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	824784,29
259.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса. <i>Данные суммарные по трем домам</i>	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	3228,22
260.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0,00 (0,00)
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг				
261.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
262.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
263.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
264.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0,00
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников				
265.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	1
266.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	1
267.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	90 173